



Samenvatting

Het college heeft besloten akkoord te gaan met het door Glaspoort ingediende addendum op de reeds afgesloten samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Maastricht en KPN voor het aanleggen van een glasvezelnetwerk in de gemeente Maastricht. Glaspoort is een joint venture van pensioenfonds ABP en KPN en maakt gebruik van de diensten van KPN voor de uitrol van haar glasvezelnetwerk. Middels het addendum wil Glaspoort toegevoegd worden als partij in de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Maastricht en KPN.

Glaspoort heeft het voornemen om in de periode 2023 – 2025 een viertal bedrijventerreinen in de gemeente Maastricht te verglazen. Het betreft een uitbreiding op het demarcatiegebied van KPN welke reeds gestart is met het aanleggen van glasvezelkabel binnen de gehele gemeente Maastricht.

Beslispunten

1. Het college besluit akkoord te gaan met een door Glaspoort, voorgelegd addendum op de reeds afgesloten samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Maastricht en KPN (Netwerk Exploitatiemaatschappij BV) voor het aanleggen van een glasvezelnetwerk in de gemeente Maastricht.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 5 juli 2022:

Conform.



1. Aanleiding

In 2020 is een samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen de gemeente Maastricht en Netwerk Exploitatiemaatschappij BV uit Rijssen (betreffende BV is geheel eigendom van KPN) voor het aanleggen van een glasvezelnetwerk in de gemeente Maastricht.

Momenteel is KPN volop bezig met het aanleggen van het glasvezelnetwerk in Maastricht-Oost.

Netwerkbedrijf Glaspoort heeft te kennen gegeven de ambitie te hebben ter plaatse van een viertal bedrijventerreinen een glasvezelnetwerk aan te leggen. Glaspoort is een joint venture van pensioenfonds ABP en KPN en is als netwerkbedrijf (géén provider) opgericht om de glasvezeluitrol van KPN te versnellen. Het betreft een uitbreiding van het huidige demarcatiegebied als bedoeld in de Samenwerkingsovereenkomst met KPN.

Aangezien Glaspoort gebruik maakt van de diensten van KPN voor de uitrol van haar glasvezelnetwerk vraagt Glaspoort de gemeente Maastricht of deze mee wil werken aan een addendum op de afspraken met KPN en toegevoegd kan worden als partij aan de bestaande samenwerkingsovereenkomst.

2. Context

Begin juni 2020 heeft het college, onder voorbehoud van instemming van de gemeenteraad, besloten een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met KPN (formele partij: Netwerk Exploitatiemaatschappij BV) voor het aanleggen van een glasvezelnetwerk in de gemeente Maastricht. Om het aangaan van deze overeenkomst mogelijk te maken heeft het college indertijd aan de gemeenteraad gevraagd om te besluiten tot een generieke wijziging van de onderliggende regelgeving m.b.t. de aanleg van glasvezelnetwerken. Daartoe heeft de gemeenteraad de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuren 2019 Gemeente Maastricht, het Handboek Kabels & Leidingen en de Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2020 aangepast (besluit 16 juni 2020). Met deze besluiten beoogt het college om de schaal- en efficiencyvoordelen die ontstaan bij de aanleg van grotere netwerken door Telecombedrijven (projecten met een tracélengte van minimaal 30 km) in beginsel met hen te verrekenen op basis van daadwerkelijk gemaakte kosten. Hierdoor worden activiteiten van netwerkbedrijven die grote netwerken aanleggen niet nodeloos duurder en worden uiteindelijk de laagst maatschappelijke kosten bereikt. Met het voorliggend voorstel wordt een door Glaspoort aangedragen addendum op de samenwerkingsovereenkomst met Netwerk Exploitatiemaatschappij BV aan uw college ter besluitvorming voorgelegd.



3. Gewenste situatie

Glaspoort is een joint venture van pensioenfondsen ABP en KPN, waarbij de focus ligt op de uitrol van glasvezel in kleinere kernen en bedrijventerreinen. Glaspoort maakt gebruik van de diensten van KPN voor de uitrol van haar glasvezelnetwerk.

Glaspoort is voornemens om binnen de gemeente Maastricht een viertal (bedrijven)terreinen te verglazen en heeft naar de mogelijkheid gevraagd of zij middels een addendum toegevoegd kan worden als partij in de samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Maastricht en KPN. Glaspoort conformeert zich geheel aan de afspraken die de gemeente ook met KPN heeft gemaakt. Dat betekent dat Glaspoort in beginsel in aanmerking kan komen voor maximaal 25% korting op de lengteafhankelijke legeskosten en de beheerkosten, achteraf vast te stellen op basis van de daadwerkelijk door de gemeente te maken kosten van toezicht en begeleiding e.d. Een van de voorwaarden die de AVOI in dit kader stelt is dat er minimaal 30 kilometer graaflengte noodzakelijk is. Glaspoort geeft aan dat, kijkend naar de totale omvang van het aantal bedrijventerreinen, deze minimale grens ruim gehaald wordt.

De te verglazen (bedrijven)terreinen betreffen Randwyck-Zuid, Beatrixhaven, Sphinx en Rijkskantorengedebouw en vormen een uitbreiding van het demarcatiegebied als bedoeld in de samenwerkingsovereenkomst die in 2020 is gesloten met KPN (Netwerk Exploitiemaatschappij BV).

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Door de uitbreiding van het demarcatiegebied zullen een aantal bedrijventerreinen worden voorzien van een glasvezelnetwerk wat gezien kan worden als een goede impuls voor de economische, maatschappelijke en sociale ontwikkelingen binnen de gemeente. Bovendien past dit goed binnen het beleid van Europa en Nederland dat is gericht op de bevordering van de digitale interconnectiviteit. Dat bevordert ook de duurzaamheid en gezondheid omdat er o.a. meer mogelijkheden ontstaan voor het werken op afstand en het gemakkelijk transporteren van grote hoeveelheden gegevens van a naar b.

5. Effect op de openbare ruimte

In de lopende samenwerkingsovereenkomst met KPN waar Glaspoort graag als partij aan toegevoegd wil worden zijn een groot aantal waarborgen ingebouwd die het effect op de openbare ruimte zo minimaal mogelijk moeten laten zijn. Zo is indertijd niet ingestemd met het leggen van de kabels op 40 cm diep maar hebben wij gevraagd het (landelijke) Synfra-sleufprofiel te hanteren dat o.a. inhoudt dat op 60 cm diepte wordt aangelegd. Dit betekent dat de overlast in de ondergrond voor



de andere kabel- en leidingbeheerders zo minimaal mogelijk is. Verder zijn indertijd afspraken gemaakt over door ons op kosten van KPN in te zetten kwaliteitstoezicht en zijn, aanvullend op ons Handboek Kabels en Leidingen, nog enkele technische bepalingen opgenomen waar behoefte aan was.

Verder zal het Handboek Kabels en Leidingen, net zoals bij overige aanvragers, ook voor Glaspoort van toepassing zijn hetgeen een goede uitvoering van de werkzaamheden waarborgt.

6. Personeel en organisatie

Niet van toepassing.

7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)

Dit project heeft een relatie met Smart City waaronder diverse projecten en initiatieven te ordenen zijn. Zo is de focus voor 2022 gericht op deelname aan de zogenaamde city deal, “Een slimme stad, hoe doe je dat?”, een samenwerking tussen het Rijk en de Future City Foundation. Het behoeft geen betoog dat beschikbaarheid van glasvezel voor alle burgers en bedrijven een bijdrage levert aan de groei van Maastricht naar “een slimme stad”.

8. Financiën

In algemene zin wordt opgemerkt dat de Telecommunicatiewet als uitgangspunt geldt. Deze wet zegt – vrij vertaald – dat de gemeente geen kosten hoeft te maken maar ook niet mag verdienen aan het aanleggen van Telecommunicatievoorzieningen. Uiteraard maken wij wel kosten door toetsing van de aanvraag, het houden van toezicht en het via diverse disciplines adviseren c.q. begeleiden van de uitvoering.

Voor wat betreft Glaspoort omvat de aanleg van een glasvezelnetwerk ter plaatse van de genoemde (bedrijven)terreinen de aanleg van ca. 40 km glasvezel. Uitgaande van deze 40 km glasvezel en bestrating met tegels 30 cm x 30 cm (aannee 50%) en klinkerverharding (aannee 50%) resulteert in een aan de gemeente te betalen forfaitair bedrag van € 135.000,- (totaal van de ‘lengteafhankelijke legeskosten, beheerkosten en degeneratiekosten). Dit bedrag wordt geacht toereikend te zijn voor alle door de gemeente in dit kader te maken kosten zodat geen sprake kan en mag zijn van aanvullend ter beschikking te stellen middelen. Van dit bedrag kan Glaspoort € 19.750,- (25% van de lengteafhankelijke legeskosten en beheerkosten) verdienen door goed te werken, zolang de gemeentelijke bemoeienis navenant binnen de perken blijft. Overeenkomstig de afspraken met KPN zullen alle gemeentelijke kosten inzichtelijk worden gemaakt door alle betrokken disciplines te laten schrijven op een begrotingsnummer dat hiervoor zal worden aangemaakt. De definitieve



vaststelling of er meer dan 75% aan forfaitaire kosten (berekend op basis van lengteafhankelijke legeskosten conform de gemeentelijke tarieventabel legesverordening en beheerkosten conform het Handboek Kabels en Leidingen c.q. de VNG richtlijn) in rekening zal worden gebracht, zal uiteindelijk pas ná realisering van het project kunnen plaatsvinden. Indien de 75% wordt overschreden kan de gemeente dit aantonen door overlegging van de in totaliteit geboekte uren op het gehele project. Dat betekent alsdan dat de uiteindelijk te verlenen korting lager wordt.

9. Aanbestedingen

De in 2020 opgestelde aanvullende regelgeving en de samenwerkingsovereenkomst met KPN zijn indertijd getoetst door Paulussen advocaten op aanbestedingsrechtelijke en staatssteun –aspecten. Geconcludeerd werd dat de gekozen aanpak in lijn is met betreffende regels. Dat geldt ook voor het voorliggende voorstel.

10. Participatie tot heden

Niet van toepassing.

11. Voorstel

1. Het college besluit akkoord te gaan met een door Glaspoort, voorgelegd addendum op de reeds afgesloten samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Maastricht en KPN (i.c. Netwerk Exploitatiemaatschappij BV) voor het aanleggen van een glasvezelnetwerk in de gemeente Maastricht.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Nadat het college heeft besloten akkoord te gaan tot het aangaan van met het addendum zullen nadere afspraken worden gemaakt met Glaspoort over de benodigde communicatie. Verder zal in overleg met stadsinfra en stadsbeheer invulling worden gegeven aan de technische uitvoeringsrandvoorwaarden. Zo zal ook voor deze werkzaamheden een extern toezichthouder worden ingehuurd en dienen afspraken te worden gemaakt m.b.t. de interne coördinatie e.d.

Het voornemen van Glaspoort is om de aanleg van het glasvezelnetwerk te realiseren in de periode 2023-2025.